આણંદ શહેરમાં બપોરના સમયે ધોધમાર વરસાદ વરસ્યો

આણંદ શહેરમાં બપોરના સમયે વાતાવરણ પલટાઈ જઈ ધોધમાર વરસાદ વરસ્યો હતો. સતત પડેલા વરસાદથી ગણેશ ચોકડી, બોરસદ ચોકડી તથા અન્ય નીંચાણવાળા વિસ્તારોમાં પાણી ભરાઈ જવા પામ્યા હતા. જ્યારે વિદ્યાનગરમાં વરસાદી ઝાપટાંથી બોર્ડ નમી ગયું હતું. (તસવીર : રાજેશ સુથાર - વિખોદરા, સલીમ - મમતા સ્ટુડીઓ - વિદ્યાનગર)

આણંદ, તા.૧૨

આણંદ શહેરના શહેરી જનોને છેલ્લા ઘણા દિવસોથી અસહ્ય બાફ અને ઉકળાટ અનુભવી રહ્યા હતા. સખત પડી રહેલી ગરમીથી લોકો ત્રાહિમામ પોકારી ઉઠ્યા હતા. ત્યારે આજે બપોરે ૧ વાગ્યાના સુમારે આકાશમાં કાળા ડીમાંગ વાદળોથી ઘેરાઈ ગયું હતું. પવન તથા કડાકા ભડાકાના અવાજો સાથે સતત ૧ કલાક ધોધમાર વરસાદ વરસ્યો હતો. જેથી શહેરની ઘણી જગ્યાઓએ ટ્રાફિકજામ થઈ જવા પામ્યો હતો.

આણંદ શહેરમાં આજે બપોરે ૧ વાગ્યે અચાનક વાતાવરણ પલટાઈ જઈ ૧ કલાક સુધી ધોધમાર વરસાદ વરસ્યો હતો. જેથી વાતાવરણ ઠંડુ થઈ જવા પામ્યું હતું. શહેરીજનોને બાફ અને ગરમીથી થોડી રાહત અનુભવી હતી. વધુ પડેલા વરસાદને કારણે શહેરના માર્ગો પર ઠેર ઠેર પાણી ભરાઈ જવા પામ્યા હતા. જ્યારે ઘણી જગ્યાએ ટ્રાફીક જામ થઈ જવા પામ્યો હતો. શહેરમાં આવેલ ગણેશ ચોકડી, બોરસદ ચોકડી, યોગી પેટ્રોલ પંપ સામે, પાણી ભરાઈ જવા પામ્યા હતા. પાણી ભરાઈ જવાથી નાના વાહન ચાલકોને વાહન ચલાવવામાં મુશ્કેલી પડી હતી.

સતત એક કલાક પવનની સાથે પડેલા ધોધમાર વરસાદથી નવરાત્રિ મહોત્સવની તડામાર તૈયારી કરી રહેલા આયોજકોમાં ચિંતા વ્યાપી જવા પામી હતી.

નવરાત્રિ મહોત્સવને ગણતરીના માંડ આઠ દિવસ બાકી રહ્યા છે ત્યારે વરસાદ પડવાથી ગરબા રમવાના મેદાનોમાં પાણી ભરાઈ જતા નવરાત્રિ મહોત્સવની આયોજનની તૈયારીઓમાં મુશ્કેલી પડશે.

આણંદ કૃષિ યુનિવર્સિટીના હવામાન વિભાગના જણાવ્યા અનુસાર આણંદ જિલ્લાના સાત તાલુકામાંથી ત્રણ તાલુકામાં વરસાદ પડ્યો છે. આણંદ તાલુકામાં ૪૮ મીમી, પેટલાદ તાલુકામાં ૪૬ મીમી તથા બોરસદ તાલુકામાં ૨ મીમી વરસાદ નોંધાયો છે. જ્યારે ઉમરેઠ, આંકલાવ, સોજીત્રા, ખંભાત અને તારાપુર તાલુકામાં વરસાદ નોંધાયો નથી.

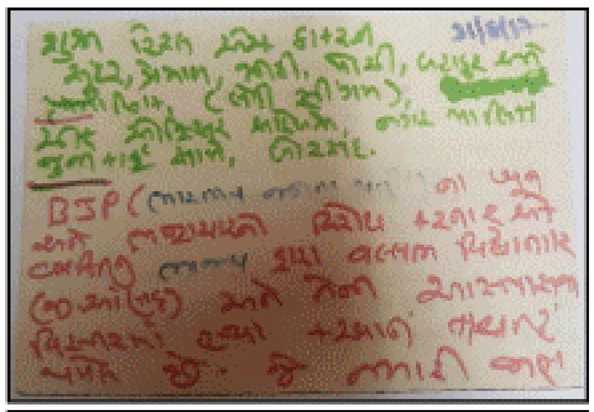
બોરસદ પાલિકાના કાર્યકારી ચીફ ઓફિસરને હત્યાના કાવતરા અંગેનો પોસ્ટકાર્ડ મળતાં ચકચાર

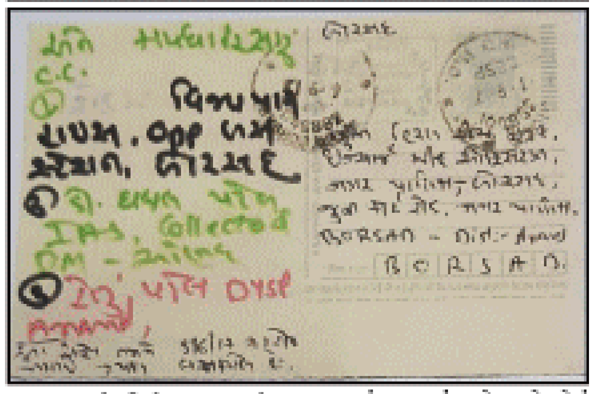
(પ્રતિનિધિ) આણંદ, તા.૧૨

બોરસદ નગરપાલિકાના કાર્યકારી ચીફ ઓફિસર હિરલ ઠાકરને વિદ્યાનગરની આસપાસના વિસ્તારમાં હત્યા કરવાનું કાવતરું થયેલ હોવાનો પોસ્ટકાર્ડ મળતાં જ ખળભળાટ મચી જવા પામ્યો છે. આ અંગે તેઓએ સંબંધિત પોલીસ સ્ટેશનમાં લેખિત જાણ કરતાં પોલિસે આ અંગે વધુ તપાસ હાથ ધરવાના ચક્રો ગતિમાન કર્યા છે.

આ અંગે પ્રાપ્ત માહિતી અનુસાર પેટલાદ નગરપાલિકાના ચીફ ઓફિસર અને બોરસદ ન.પા.ના કાર્યકારી ચીફ ઓફિસર તરીકે ફરજ બજાવતાં હિરલ ઠાકર કોઈપણ જાતના દબાણને વશ થયા વિના પ્રજાહિતમાં આકરા નિર્ણયો લેવા માટે જાણીતા છે. તેઓને તારીખ ૩૧ ઓગષ્ટે લખાયેલ પોસ્ટકાર્ડ મળ્યું હતું, જેમાં બીજેપીના ખુન અને ભ્રષ્ટાચારનો વિરોધ કરતા એક વ્યક્તિનું ભાજપ દ્વારા વિદ્યાનગર અને તેની આસપાસના વિસ્તારમાં હત્યા કરવાનું કાવતરું થયેલ છે તેવું લખાણ હોવાથી ચીફ ઓફિસર હિરલ ઠાકરે બોરસદ પોલિસ મથકે લેખિત જાણ કરતાં પોલિસે તપાસના ચક્રો ગતિમાન કર્યા છે. બોરસદ શહેરમાં પોસ્ટકાર્ડ દ્વારા ધમકી એ પહેલી ઘટના નથી. અગાઉ પણ ધારા સભ્ય અમિતભાઈ ચાવડાને આવી જ પેટર્ન ઉપર પોસ્ટકાર્ડમાં ધમકી અપાઈ હતી અને તેમાં પણ ડીવાયએસપી હેતલબેન પટેલ નામનો ઉલ્લેખ કર્યો હતો. જ્યારે હકીકતમાં તો એ પહેલાં જ તેઓની બદલી થઈ ગઈ હતી. ચીફ ઓફિસરને મળેલ પોસ્ટકાર્ડમાં પણ હેતુ પટેલ (ડીવાયએસપી) ના નામનો ઉલ્લેખ કરાયો છે. જે હાલ અન્ય જીલ્લામાં ફરજ બજાવે છે. બંને પોસ્ટકાર્ડની પેટર્ન સમાન છે. જે કદાચ પોલિસને ગેરમાર્ગે દોરતા હોવાની સંભાવના છે.

જો કે, થોડા થોડા સમયના અંતરે બોરસદની શાંતિ ડહોળવાનું કાર્યરતા પૂર્ણ કરનારને પોલિસે ઝડપી પાડવો હવે આવશ્યક બની ગયું છે.





ફતેપુરામાં આકાશી વીજળી પડતાં નિવૃત્ત જવાન અને પત્નીનાં મોત

(બ્યુરો) નડિયાદ, તા.૧૨

ગળતેશ્વર તાલુકાના ફતેપુરા ગામની વાવની મુવાડી ચોકડી ખાતે ખાતે આજે બપોરના સમયે બાઈક પર જતા સીઆર સીએફના નિવૃત્ત જવાન તેમજ પત્ની પર આકાશી વિજળી ત્રાટકતાં શરીરે ગંભીર રીતે દાઝેલ બંનેના સ્થળ પર મૃત્યુ નીપજ્યાં છે.

પ્રાપ્ત માહિતી અનુસાર ખેડા જિલ્લાના ગળતેશ્વર પંથકમાં આજે બપોરના સમયે વિજળીના કડાકા-ભડાકા સાથે વરસાદ તુટી પડ્યો હતો. આ સમયે ગળતેશ્વરના ફતેપુરા ગામના નિવૃત્ત સીઆર પીએફના નિવૃત્ત જવાન મલસિંહ ભગવાનસિંહ રાઠોડ (ઉં.વ.૫૫) તેમજ પત્ની અખમબેન (ઉં.વ.૫૦) બાઈક ઘેર પરત ફરી રહ્યા હતા.

ત્યારે વાવની મુવાડી ચોકડી નજીક બાઈક સવાર દંપતી પર આકાશી વિજળી ત્રાટકી હતી. જેના કારણે શરીરે ગંભીર પ્રમાણમાં દાઝેલ બંનેના ઘટનાસ્થળે જ મૃત્યુ નીપજ્યા હતા.

નડીયાદ વિદ્યાર્થિની મૃત્યુ મામલો : રંગીન મિજાજના સીનેમા મેનેજર શંકાના દાયરામાં

(બ્યુરો) નડીયાદ,તા.૧૨

નડીયાદના વી.કે.વી. રોડ પર આવેલ કર્મવીર સામ્રાજ્ય નામના બહુમાળી ફ્લેટના નવમા માળેથી રવિવારના રાત્રીના સમયે નડીયાદની નર્સિંગ કોલેજની વિદ્યાર્થીનીએ મોતની છલાંગ લગાવી આત્મહત્યા કર્યાના બનાવમાં રાજહંસ સિનેમાના મેનેજર જય પંચાલ પોલીસની શંકાના દાયરામાં આવ્યો છે.

વિદ્યાર્થીનીએ જે કર્મવીર સામ્રાજ્યમાં મોતની છલાંગ લગાવી હતી તેમાં રંગીન મીજાજના રાજહંસના મેનેજરે ભાડે રાખેલ ફ્લેટમાંથી કોન્ડોમ, વાયગ્રાની ગોળીઓ મળી આવતાં પોલીસ રંગીન મિજાજના મેનેજરને તપાસ અર્થે અમદાવાદ સિવિલમાં લઈ ગઈ

જય પંચાલની પુછપરછમાં મૃતક વિદ્યાર્થીની કલ્પના તેના આણંદ સ્થિત મિત્ર સાથે થયેલ મનદુઃખને લઈ ડીપ્રેશનમાં હોવાની વાત તેણે પોલીસને કહી હતી જે પોલીસને ગળે ઉતરી નથી.

રંગીન મિજાજના જય પંચાલના ભાડાના ફ્લેટમાંથી મળી આવેલ કોન્ડોમને લઈ જય પંચાલે મૃતક વિદ્યાર્થીની સાથે અપકૃત્ય કર્યું છે કે કેમ? અને તેના પગલે વિચલીત થયેલ વિદ્યાર્થીનીએ ફ્લેટના નવમા માળથી છલાંગ તો નથી લગાવીને? તેનો ભેદભરમ ઉકેલવાની અર્થે પોલીસે જય પંચાલની મેડીકલ તપાસણી અર્થે અમદાવાદ સ્થિત હોસ્પીટલમાં મોકલ્યો હોવાનું જાણવા મળ્યું છે.

નડીયાદની એક નર્સિંગ કોલેજમાં અભ્યાસ કરવાની સાથે કોલેજની હોસ્ટેલમાં રહેતી વિદ્યાર્થીની કલ્પના રોહીત (ઉ.વ.૨૫) શનિવારના રોજ ઘેર જવા માટે રજા લઈ હોસ્ટેલમાંથી નીકળી હતી. બાદ કલ્પનાએ રવિવાર રાત્રીના સમયે નડીયાદના વી.કે.વી. રોડ પર આવેલ કર્મવીર સામ્રાજ્યના નવમા માળેથી પડતું મુકી મોત વ્હાલું કરી લીધું હતું.

બાદ નડીયાદ શહેર પોલીસે આ મામલે અપમૃત્યુનો ગુનો નોંધી હાથ ધરેલ તપાસમાં કર્મવીર સામ્રાજ્યના નવમા માળે ભાડે રાખેલ ફ્લેટમાં તપાસ કરતાં ફ્લેટમાંથી વણ વપરાયેલ તેમજ વપરાયેલ કોન્ડોમ, વાયગ્રાની ગોળીઓ તેમજ વિદેશી દારૂની બોટલો મળી આવતાં પોલીસ સ્તબ્ધ થઈ ગઈ હતી.

દરમ્યાન પોલીસે સિનેમા મેનેજરની કરમ કુંડળી કઢાવતાં તે રંગીન મિજાજનો હોવા ઉપરાંત વૈભવી લાઈફ સ્ટાઈલથી જીવતો હોવાથી તેનાથી અંજાઈ શહેર સહિત આજુબાજુના ગામોની અનેક નામી પરિવારની મહિલાઓ તેની મોહજાળમાં ફસાઈ હોવાનું સામે આવ્યું હતું. જય પંચાલે પોતાની ઐયાશી માટે કર્મવીર સામ્રાજ્યમાં ફ્લેટ રાખ્યો હોવાની વાતો ચર્ચાય છે. આ ફ્લેટમાં તે સમયે સમયે શરાબ અને શબાબની પાર્ટીઓ યોજતો હોવાની પણ ચર્ચાઓ શહેરમાં વ્યાપક બની છે.

ઐયાશી માટે મેનેજરે ભાડે રાખેલ ફ્લેટની પોલીસમાં નોંધણી થઈ છે?

રંગીન મિજાજના સિનેમા મેનેજર જય પંચાલે પોતાની ઐયાશી પૂરી કરવા માટે શહેરના વીકેવી રોડ પરના કર્મવીર સામ્રાજ્ય ટાવરના નવમા માળે આવેલ લંડન સ્થિત એન.આર.પટેલનો ફ્લેટ વહીવટકર્તા ભાણા ડૉ.નિરવ દવે પાસેથી દલાલની મદદથી માસિક રૂ. ૫ હજારના ભાડાથી લીધો હતો. ત્યારે કાયદાનુસાર આની પોલીસ મથકે નોંધણી થઈ છે કે કેમ? એ તપાસનો વિષય છે.

જય પંચાલની ટૂંકમાં સગાઈ થવાની હતી એ તો આત્મહત્યાનું કારણ નથીને?

કર્મવીર સામ્રાજ્યના નવમા માળેથી મોતની છલાંગ લગાવનાર કલ્પના જય પંચાલ સાથે લગ્ન કરી ઠરીઠામ થવાના સ્વપ્ના જોતી હોય તે વચ્ચે જય પંચાલની સગાઈ અન્ય યુવતી સાથે થવાનું જણાતા કલ્પના હોસ્ટેલમાંથી ઘેર જવાની રજા લઈ મેનેજરે ભાડે રાખેલ ફ્લેટ પર કદાચિત પહોંચ્યા બાદ પોતાનું સ્વપ્ન રોળાતું લાગતાં તેણે નવમા માળેથી મોતની છલાંગ તો નથી લગાવીને? એ એક પોલીસ તપાસનો વિષય છે.

કલ્પનાના મોબાઈલના બધા ડેટા ડીલીટ

આત્મહત્યા કરનાર કલ્પનાનો મોબાઈલ કબજે લીધા બાદ પોલીસે તેણીના મોબાઈલની તપાસ કરતાં તેમાંના બધા જ ડેટા ડીલીટ થયા હોવાનું સામે આવ્યું છે ત્યારે કલ્પનાએ અંતિમ પગલું ભરતાં પૂર્વે સ્વયં મોબાઈલના ડેટા ડીલીટ કરી નાખ્યા? કે પછી તેના મૃત્યુ બાદ ત્યાં ધસી આવેલ અન્ય કોઈએ તેણીના મોબાઈલના ડેટાને ડીલીટ કરી પોલીસને આ મામલે ગોથે ચડાવવાનો પ્રયાસ નથી કર્યોને તે તપાસનો વિષય છે.

આવતીકાલે બેસણું

ગામ કાસોર (ભાટેજ) થી સ્વ. ભાઈલાલભાઈ વાઘજીભાઈ પટેલના જય શ્રીકૃષ્ણ. સખેદ જણાવવાનું કે અમારા સ્નેહીશ્રી મનુભાઈ વાઘજીભાઈ પટેલ તા.૧૦/૯/૨૦૧૭ને રવિવારના રોજ દેવલોક પામ્યા છે. જે બદલ દુઃખદ છે. પ્રભુ તેમના આત્માને શાન્તિ અર્પે એવી પ્રાર્થના.

સદ્‌ગતનું બેસણું તા.૧૪/૯/૨૦૧૭ને ગુરુવારના રોજ
સમય : સવારે ૯:૦૦ થી ૧૨:૦૦ કલાકે
સ્થળ : પટેલ સમાજ વાડી, ગાયત્રી મંદિર પાસે, કાસોર

અરવિંદભાઈ વાઘજીભાઈ પટેલ
હીતેશભાઈ ભાઈલાલભાઈ પટેલ
(ખાનગી બ્યુટી શોપ, નડીઆદ)
કુમારપાલ ભાઈલાલભાઈ પટેલ
અમીત મનુભાઈ પટેલ
સંદીપ મનુભાઈ પટેલ
અર્પિત અરવિંદભાઈ પટેલ
મિતલ અશોકભાઈ પટેલ

વિજયભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ
દિપકભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ
સતીકાંત રમણભાઈ પટેલ
રાજેન્દ્રભાઈ ભીખાભાઈ પટેલ
હિમેશ હીતેન્દ્રભાઈ પટેલ

સ્વ. વાઘજીભાઈ દેસાઈભાઈ પટેલ (ભાભી પરિવાર)

પિયરપક્ષનું બેસણું ઉપરોક્ત સ્થળે અને સમયે રાખેલ છે
નટુભાઈ દેસાઈભાઈ પટેલ — મનોજભાઈ જશભાઈ પટેલ
અલ્પેશ ગોરધનભાઈ પટેલ — (સાકોલી)
મુ.ભરોડા, તા.ઉમરેઠ, જી.આણંદ

વસોમાં વીજળી પડતાં અંબાજી મંદિરનો ઘુમ્મટ ક્ષતિગ્રસ્ત

(બ્યુરો) નડીઆદ,તા.૧૨

ગળતેશ્વરના વસો ગામ સ્થિત અંબાજીના મંદિર પર બપોરના સમયે આકાશી વીજળી ત્રાટકી હતી. જેના કારણે મંદિરના ઘુમ્મટને ભારે નુકશાન પહોંચ્યું હોવાનું જાણવા મળ્યું છે.

નયા પડકાર ઈન્ટરનેટ ઉપર વાંચવા માટે ક્લિક કરો
nayapadkar.in

નડિયાદ-ગળતેશ્વર પંથકમાં ગાજવીજ સાથે વરસાદ

(બ્યુરો) નડિયાદ, તા.૧૨

કપડવંજ પંથકમાં વરસાદનું હળવું ઝાપટું : જ્યારે જીલ્લાના અન્ય વિસ્તાર કોરાધાકોડ

નડિયાદ તેમજ ગળતેશ્વર પંથકમાં બપોરના સમયે વીજળીના કડાકા ભડાકા સાથે વરસાદ તુટી પડ્યો હતો. આ દરમ્યાન નડિયાદમાં ૧૬ મી.મી. તેમજ ગળતેશ્વરમાં ૨૩ મી.મી. વરસાદ વરસ્યો હોવાનું નોંધાયું છે.

જ્યારે કપડવંજ પંથકમાં ૪ મી.મી. વરસાદ વરસ્યો છે.

ખેડા જિલ્લાના વિવિધ વિસ્તારમાં છેલ્લા ત્રણેક દિવસથી છુટોછવાયો વરસાદ વરસવાનો સીલસીલો શરૂ થયો છે. આ વચ્ચે ખેડા જિલ્લા સહીતના મધ્ય ગુજરાતમાં આગામી દિવસોમાં ભારે વરસાદ ખાબકવાની આગાહી થઈ રહી છે. આ દરમ્યાન સવારથી જ જિલ્લાના નભમાં આકાશી વાદળોની આવન જાવન શરૂ થઈ હતી અને બપોરના દોઢેક વાગ્યાના સુમારે વિજળી કડાકા ભડાકા શરૂ થયા હતા.

તે દરમ્યાન નડિયાદ તેમજ ગળતેશ્વર પંથકમાં ગાજવીજ સાથે વરસાદ તુટી પડ્યો હતો. આ દરમ્યાન નડિયાદમાં ૧૬ મી.મી. તેમજ ગળતેશ્વરમાં ૨૩ મી.મી. વરસાદ વરસ્યો હોવાના અહેવાલ મળી રહેવાની સાથે કપડવંજ પંથકમાં પણ ૪ મી.મી. વરસાદ વરસ્યો હોવાના અહેવાલ મળી રહ્યા છે.

જ્યારે ખેડા જિલ્લાના અન્ય વિસ્તારમાં બપોર સુધી વરસાદ વરસ્યો ન હોવાના અહેવાલ મળી રહ્યા છે.

શ્રી ધનસોભાવક કો.ઓ.ક્રેડિટ સોસાયટી લિ., આણંદ

લક્ષ ઈમ્પીરીયા, ૧૦૧, પ્રથમ માળ, રેડક્રોસ સોસાયટી સામે, નગરપાલિકા પાસે, આણંદ.

અઢારમી વાર્ષિક સાધારણ સભા

શ્રી ધનસોભાવક કો.ઓપ.ક્રેડિટ સોસાયટી લિ., આણંદના તમામ સભાસદોને જણાવવાનું કે સોસાયટીની અઢારમી વાર્ષિક સાધારણ સભા તારીખ ૨૭/૯/૨૦૧૭ને બુધવાર ના રોજ સાંજે ૪:૦૦ કલાકે બેન્ક્વેટ હોલ, લક્ષ પ્રાઈમ, ટાઉન હોલ સામે, આણંદ ખાતે રાખવામાં આવેલ છે. તો દરેક સભાસદોને સમયસર હાજર રહેવા વિનંતી છે.

કાર્યસૂચિ સોસાયટીના નોટીસ બોર્ડ ઉપર મુકવામાં આવેલ છે.

આણંદ — ચેરમેન
તા.૧૨/૯/૨૦૧૭ — શ્રી પ્રવિણભાઈ રમણભાઈ પટેલ

- શું આપ મેદસ્વીપણાથી પરેશાન છો ?
- બધા જ પ્રયત્નો બાદ પણ આપનું વજન ઘટતું નથી ?
- મેદસ્વીપણાંની સાથે ડાયાબિટિસ, બ્લડપ્રેશર, સાંધાના દુઃખાવા, વંધ્યત્વ અને અન્ય રોગથી પરેશાન છો ?
- આ બધામાંથી કાયમી મુક્તિ મેળવવા ઈચ્છો છો ?

એપોઈમેન્ટ લઈને મળવું

સંપર્ક કરો

Jupiter Obesity Center
(A Complete Obesity Centre)
ડૉ. જીગર એચ.જોષી
(M.S. - F.M.A.S.-F.I.A.G.E.S.) (Baraiatric Surgeon)

(આધુનિક લેપ્રોસ્કોપીક બેરિયાટ્રીક સર્જરી દ્વારા મેદસ્વીપણા અને તેને સંલગ્ન રોગોથી છૂટકારો મેળવો.)

આશિષ સર્જીકલ હોસ્પીટલ, શેરપુરા, સરદાર ચોક પાસે, પેટલાદ

સંપર્ક : ૦૨૬૯૭ - ૨૨૪૯૯૫, મો. ૯૮૨૫૩ ૨૮૯૮૬

હવેથી દર ગુરુવારે — અશ્વિની મેડીકલ સેન્ટર, કલ્પના સિનેમાની બાજુમાં, યોગી પેટ્રોલ પંપની સામે, આણંદ. સમય : સાંજે ૫:૩૦ થી ૮:૩૦, ફોન : ૦૨૬૯૨- ૨૫૯૩૫૯/૨૦/૨૧

વલ્લભ વિદ્યાનગર નગરપાલિકા, વલ્લભ વિદ્યાનગર
ટેન્ડર નિવિદા

જા.નં : વવિનપા/વશી/૫૭૩/૨૦૧૭ — તા.૧૨/૯/૧૭

વલ્લભ વિદ્યાનગર નગરપાલિકા હસ્તકના નવીન બાલ ક્રીડાંગણ (પોલિટેકનિક ગર્લ્સ હોસ્ટેલ પાસે) તથા સિનિયર સીટીઝન પાર્ક (કરમસદ ચોકડી પાસે) ગાર્ડન ડેવલોપીંગ કામે વિવિધ પ્રકારના ફુલછોડ, ડેકોરેટીવ પ્લાન્ટ ખરીદ કરવાના હોઈ વિવિધ નર્સરી માલિકો પાસેથી જાહેરાત પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭માં સીલબંધ કવરમાં તમામ ટેક્સ સહિત નગરપાલિકા બેઠાના ભાવ મંગાવવામાં આવે છે. રસ ધરાવતા ઈસમોએ અત્રેની કચેરીનો સંપર્ક કરી વિવિધ ફુલછોડ, ડેકોરેટીવ પ્લાન્ટનું લીસ્ટ મેળવી દરેક આઈટમના એવરેજ હાઈટ મુજબ એફ.ઓ.આર ભાવ આપવાના રહેશે.

ઉપરોક્ત કામના આવેલ ભાવ મંજૂર કરવા યા નામંજૂર કરવાનો હક્ક નગરપાલિકા અબાધિત રાખે છે.

ચીફ ઓફિસર, નગરપાલિકા, વલ્લભ વિદ્યાનગર — પ્રમુખ, નગરપાલિકા, વલ્લભ વિદ્યાનગર

ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગે જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે મોજે ગામ : નાપાડી તા.જી. આણંદના રેવન્યુ/સર્વે નં.૫૩૩/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ ૫૩૭૨.૦૦ ચો.મી. વાળી બીનખેતીલાયક જમીનમાં પાડેલ પ્લોટો પૈકી સબ પ્લોટ નંબર ૨ તેમાં બનાવેલ મકાન જેનું બાંધકામનું ક્ષે. ૧૨૫૦ ચો.ફુટ વાળી મીલકત શ્રી મહેન્દ્રભાઈ ચીમનભાઈ પટેલ રહે. રૂપા રેકરી ગોગરી અને ગોપાલદાસ દલવાડી, રહે.આણંદ તા.જી.આણંદનાઓની માલીકી કબજા ભોગવટાની આવેલી છે અને સદર મીલકત તેઓએ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૫૩૩૬થી તા.૬/૬/૨૦૧૩ના રોજ વેચાણ રાખેલ છે. અને ૭/૧૨ના રેકર્ડમાં તેમના નામે ચાલે છે.

સદરહુ મીલકત અમારા અસીલ સુધાબેન યોગેશભાઈ પટેલ રહે. આકાશદીપ ટાવર વલ્લભ વિદ્યાનગર રોડ આણંદનાઓ વેચાણ રાખવા માંગતા હોય સદરહુ મીલકત સીન્ડીકેટ બેંક આણંદ શાખામાંથી લોન મેળવવાના કામે મોરગેજ/તારણમાં મુકવાની હોય સદરહુ મીલકત અંગે તેના માલીક દ્વારા અમારી પાસે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માંગણી કરવામાં આવેલ છે. તો તે સંદર્ભમાં જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે ઉપરોક્ત મિલકત કે તેના કોઈપણ ભાગ ઉપર અન્ય કોઈનો, કોઈપણ નાણાંકીય સંસ્થા, બેંક, કોર્પોરેશન, કંપની, પેઢી, સંસ્થા કે કોઈપણ વ્યક્તિઓનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક હિત, હિસ્સો, સંબંધ, લાગભાગ, કબજો, ભોગવટો, ભાગીદારી, દાવો, લીઝ, બોજો, ગીરો, લીયન, જામીનગીરી, વારસ આવેલ હોય કે લીઝ/લાયસન્સ કે બાનાખત કે ડેવલોપમેન્ટના હક્ક હોય કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારના હક્ક પોંચતા હોય તો તેઓએ આ અંગેની જાણ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન ૭ માં અમોને નીચેના સરનામે દસ્તાવેજી પુરાવા સહીત લેખિતમાં જાણ કરવી અને જો તેમ નહીં કરવામાં આવે તો કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો ઉપર જણાવ્યા મુજબનો હક, દાવો, હિત સંબંધ સદર મિલકતમાં નથી અને હોય તો તે જતો (જેવ) કરેલ છે. તેમ માની ટાઈટલ કલીયર હોવાનું સર્ટીફીકેટ આપવામાં આવશે. ત્યારબાદ કોઈની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહીં. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

ઘનશ્યામભાઈ મોહનભાઈ પટેલ
એડવોકેટ (આણંદવાળા)
મો.૯૮૨૫૩૪૪૪૪૯

તારીખ : ૧૨/૯/૨૦૧૭
સ્થળ : આણંદ