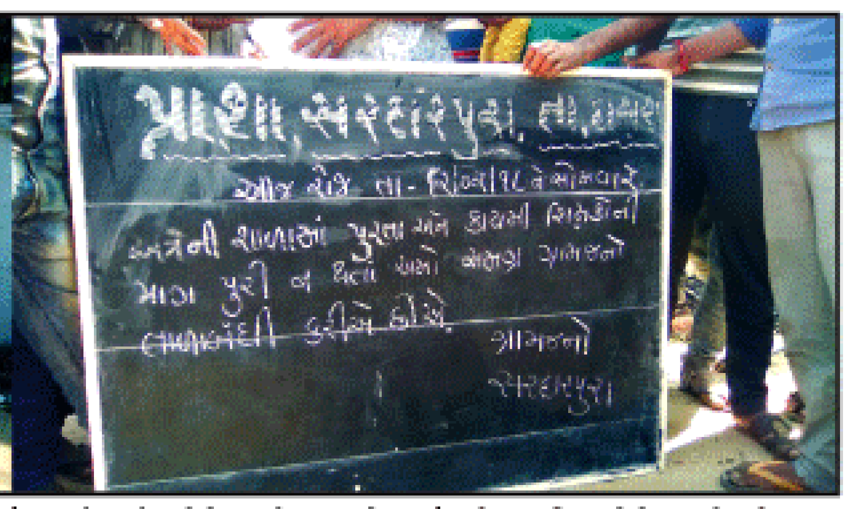
ચિતલાવની સરદારપુરા પ્રાથમિક શાળાને ગ્રામજનોની તાળાબંધી



ડાકોર,તા.૧૨

ઠાસરાના ચિતલાવ ગામના સરદારપુરામાં આવેલ પ્રાથમિક શાળાના શિક્ષકોની અનિયમિતતાથી અકળાયેલ ગ્રામજનોએ આજે શાળાને તાળાબંધી કરી પોતાનો રોષ ઠાલવ્યો હતો. દરમ્યાન જાણના પગલે પ્રાથમિક શિક્ષણ વિભાગ ઉચ્ચ અધિકારી ત્યાં દોડી આવતાં ગ્રામજનોએ શાળામાં કાયમી શિક્ષક મુકવાની માંગ તેઓ સમક્ષ કરી હતી.

ઠાસરા તાલુકાના ચિતલાવ ગામના સરદારપુરામાં જિલ્લા પંચાયત હસ્તકની પ્રાથમિક શાળા આવી છે. આ શાળાના ધો.૧ થી ધો.૮ સુધીના વર્ગમાં કુલ ૧૨૬ વિદ્યાર્થીઓ અભ્યાસ કરે છે.

જો કે જિલ્લાના અંતરીયાળ વિસ્તારની પ્રાથમિક શાળાઓમાં કોઈ શિક્ષક ફરજ બજાવવા તૈયાર હોતા નથી તેમ આ અંતરીયાળ વિસ્તારની શાળામાં પણ કોઈ શિક્ષક નોકરી કરવા માટે તૈયાર ન હોઈ શાળામાં માત્ર બે જ શિક્ષક ફરજ બજાવે છે. શાળાના ધો.૧ થી ૮ના કુલ ૧૨૬ વિદ્યાર્થીઓ વચ્ચે માત્ર બે જ શિક્ષક હોઈ તે વિદ્યાર્થીઓને કેવું શિક્ષણ આપતા હશે? તે એક યક્ષ પ્રશ્ન છે. દરમ્યાન આ બન્ને શિક્ષકો પણ ત્યાં ફરજ બજાવવા ઈચ્છતા ન હોય તેમ બન્ને શિક્ષકો છેલ્લા થોડા દિવસે સમયે-સમયે ગેરહાજર રહેતા હતા જેથી હોંશે-હોંશે અભ્યાસ કરવા શાળાએ જતા બાળકોને ધોયલા મૂળાની જેમ શિક્ષકો ગેરહાજર હોવાથી પરત આવવું પડતું હતું. જેને લઈ બાળકોના અભ્યાસ પર અસર પડતી હતી.

જેના પગલે ગ્રામજનોમાં ભારે રોષ ઉત્પન્ન થયો હતો. દરમ્યાન આજે પણ શાળાના શિક્ષકો સમયસર શાળાએ આવ્યા ન હતા પણ વિદ્યાર્થીઓ શાળાએ સમયસર પહોંચી ગયા હતા. સમય વિતવા છતાં શાળાએ શિક્ષકો આવવાના અણસાર ન દેખાતાં બન્ને શિક્ષકો આજે પણ ગેરહાજર રહેશે એમ માની શાળાએ અભ્યાસ અર્થે આવેલ બાળકો ધીરે-ધીરે ઘેર પરત ફર્યા હતા.

દરમ્યાન આની જાણના પગલે રોષે ભરાયેલ ગ્રામજનો એકઠા થયા હતા અને રોજબરોજ શાળામાં ગેરહાજર રહેતા શિક્ષકોને લઈ પોતાના બાળકોનો અભ્યાસ બગડતો હોવાના પગલે રોષે ભરાયેલ ગ્રામજનોએ શાળાએ પહોંચી શાળાની તાળાબંધી કરી દીધી હતી.

જેની ઠાસરા પ્રાથમિક શિક્ષણ વિભાગમાં જાણ થતાં હલચલ મચી ગઈ હતી. દરમ્યાન આના પગલે પ્રાથમિક શિક્ષણ વિભાગના એક અધિકારી સરદારપુરા ખાતે દોડી આવ્યા હતા અને તેઓએ ગ્રામજનો સાથે સંવાદ કર્યો હતો. તે દરમ્યાન ગ્રામજનોએ શાળામાં પુરતા કાયમી શિક્ષકોની નિમણૂંક કરવાની માંગણી કરી હતી. જે સંદર્ભે અધિકારીએ ઘટતું કરવામાં આવશે તેવી ગ્રામજનોને હૈયાધારણ આપી હોવાનું જાણવા મળ્યું છે.

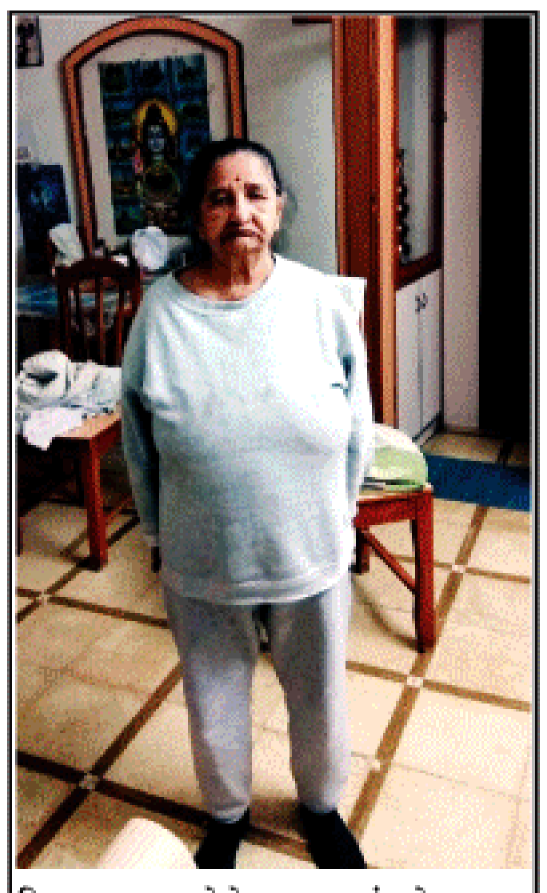
વિદ્યાનગરમાં વૃધ્ધ માજીને બેભાન કરી આઠ તોલા સોનાના દાગીનાની ઊઠાંતરી

એપીસી સામે એસેલ ટાવરમાં ત્રીજા માળે લૂંટ : બે યુવાનોએ ૮૦ વર્ષના એકલવાયુ જીવન જીવતા માજીના ઘરમાં ભરબપોરે દાગીનાની ઊઠાંતરી કરી : વશીકરણથી માજી ભાન ભૂલ્યાં : સેક્રેટરી ન આવતાં ઊહાપોહ : રહીશોમાં ફફડાટ

આણંદ,તા.૧૨

આણંદ-વિદ્યાનગર રોડ ઉપર આવેલ એપીસી સામેના એસેલ ટાવરમાં બે યુવકોએ વશીકરણના આધારે વૃદ્ધ મહિલાના ઘરમાંથી અંદાજીત ૮ તોલાના સોનાની લૂંટ મચાવી ફરાર થઈ ગયા હતા. ફ્લેટના સેક્રેટરીને જાણ કરાઈ હોવા છતાં સ્થળ પર નહીં આવતાં ૯૦ જેટલા ફ્લેટ માલિકોમાં ભારે રોષ ફેલાયો હતો. વિદ્યાનગરના પોશવિસ્તાર એપીસી સામે આવેલ એસેલ ટાવરના ૨૦૩/એ મકાનમાં રહેતા કપીલાબેન પટેલ એકલવાયુ જીવન જીવે છે. બપોરે ૩ વાગે બે અપટુડેટ યુવકો ઘરમાં ઘુસી આવ્યા હતા અને સોના-ચાંદીની ચીજવસ્તુઓ ધોવાના બહાને કપિલાબેનને વશીકરણ કરી બેભાન કરી દીધા હતા તેમજ ભગવાનના મંદિર પાસેથી અંદાજીત ૮ તોલાના સોનાના દાગીના ઊઠાવીને રફુચક્કર થઈ ગયા હતા.

કપિલાબેને ભાનમાં આવતાં દાગીના નજરે ના પડતાં પડોશીઓને વાત કરી હતી. જેથી ફ્લેટમાં રહેતા રહીશો ભેગા થઈ ગયા હતા. સેક્રેટરીને જાણ કરવા છતાં સ્થળ ઉપર ન આવતાં ફ્લેટ માલિકોમાં રોષની લાગણીઓ ફેલાઈ હતી. પાડોશી મહેન્દ્રભાઈએ કપિલાબેનની મદદ કરતાં તેમને બોલવાની શક્તિ આવી હતી.



વિદ્યાનગરના એસેલ ટાવરમાં એકલવાયુ જીવન જીવતા મૂળ પીજના કપિલાબેન પટેલને વશીકરણ કરીને બે યુવકોએ ૮ તોલા સોનાના દાગીનાની ઊઠાંતરી કરીને રફુચક્કર થઈ ગયા હતા. (તસવીર : પુષ્પક પટેલ, પામોલ)

બે યુવકોએ કપિલાબેનના ઘરમાં પ્રવેશીને કહ્યું હતું કે તમારે જે ધોવાનું હોય તે આપો. તેમ કહીને લાલો (ઠાકોરજી)ની મૂર્તિ આપવા કહ્યું હતું. જેથી ધર્મપરાયણ કપિલાબેને કહ્યું કે લાલાને સેવા માટે પધરાવ્યો છે. જેથી સેવા કર્યા વિના પાટલેથી ઉઠાવીશ નહી. પછી કપિલાબેને લક્ષ્મી અને સરસ્વતીની મૂર્તિઓ ધોવા આપી હતી. બન્ને ઉઠાવગીરોએ ધોઈને ચકચકાટ કરી દીધી હતી. અપટુડેટ યુવકોએ ગીતાપાઠ કરના કપિલાબેન પટેલને બંગડીઓ માળા આપો તેમ કહેલું ત્યારે તેમણે કહ્યું કે મારે કશું ધોવડાવવું નથી. તમે ઘરની બહાર ચાલ્યા જાવ. ત્યારે બન્ને યુવકોએ તેમના માથે હાથ મુકતાં જ કપિલાબેન ધીમે ધીમે વશીકરણની અસરમાં આવી ગયા હતા અને બન્ને યુવકોએ તેમને પકડીને રસોડામાં લઈ જઈને ગેસ ઉપર ગરમ પાણી મુકાવ્યું હતું, ત્યારબાદ સોનાની બોરમાળા, ૩ વીંટી, હીરાજડીત બુટીઓ લઈને રફુચક્કર થઈ ગયા હતા. પાડોશમાં રહેતા સેવાભાવી મહેન્દ્રભાઈએ કપિલાબેનને મદદ કરી હતી.

મૂળ પીજના વતની અને ૧૬ વર્ષથી એસેલ ટાવરમાં ૨૦૩/એમાં રહેતા કપિલાબેન પટેલના બે દીકરા રાજુ અને નિક્સન અમેરિકા રહે છે. જેથી તે ફ્લેટમાં એકલવાયું અને ધાર્મિક જીવન વિતાવે છે. તેમની બહેન-બનેવી વિદ્યાનગર રહે છે. ઘટનાની જાણ કરતાં બન્ને દોડી આવ્યા હતા અને ફરીયાદ અંગે સેક્રેટરીને ફોન કર્યો હતો પરંતુ સેક્રેટરી દિલીપભાઈ મોડા સુધી ન આવતાં ભારે બળાપો વ્યક્ત કર્યો હતો. સેક્રેટરીની વર્તણૂંકથી અન્ય રહીશો પણ ગુસ્સે ભરાયા હતા.

સરદાર પટેલ યુનિ. દ્વારા અંદાજપત્ર-૨૦૧૮ પર વિશેષ વ્યાખ્યાન યોજાયું

વિદ્યાનગર,તા.૧૨

સરદાર પટેલ યુનિવર્સિટીના મેનેજમેન્ટ વિદ્યાશાખાના એમ.બી.એ. વિભાગ અંતર્ગત ચાલતી કોર્પોરેશન બેન્ક ચેર ઈન મેનેજમેન્ટ તથા અનુસ્નાતક બિઝનેશ સ્ટડીઝ દ્વારા અંદાજપત્ર-૨૦૧૮ પર એક વિશેષ વ્યાખ્યાન યોજવામાં આવ્યું હતું. તારીખ ૧૨ ફેબ્રુઆરી ૨૦૧૮ના રોજ સરદાર પટેલ યુનિવર્સિટીના એમ.પી.પટેલ ઓડીટોરીયમ પર ખ્યાતનામ અંદાજપત્ર વિશ્લેષક અને અર્થશાસ્ત્રના નિષ્ણાત ગુજરાત રાજ્યના ભુતપૂર્વ મંત્રી ડો.જયનારાયણ વ્યાસ તથા સરદાર પટેલ યુનિવર્સિટીના માનનીય કુલપતિ પ્રોફેસર ડો. શિરીષ કુલકર્ણીનું વ્યાખ્યાન રાખવામાં આવેલ. જેમાં પ્રો. શિરીષ કુલકર્ણી દ્વારા વિવિધ કરવેરાના માળખા અને જોગવાઈમાં થયેલા ફેરફાર અને તેની આમ જનતાના જીવન પર થનાર અસરો વિશે ઊંડાણપૂર્વક ચર્ચા કરવામાં આવી.

સરદાર પટેલ યુનિ. દ્વારા અંદાજપત્ર-૨૦૧૮ પર વ્યાખ્યાનમાળા યોજાઈ. ઉપરોક્ત તસવીરમાં મુખ્ય મહેમાન ડો.જયનારાયણ વ્યાસ (પ્રવક્તા, ભાજપ) ઉદબોધન આપતા. બાજુમાં કુલપતિ ડો.શીરીષ કુલકર્ણી, ઈન્ચાર્જ રજીસ્ટ્રાર તુષારભાઈ મજમુદાર, સંદીપભાઈ ભટ્ટ તથા રાજુભાઈ રાઠોડ. (તસવીર : સલીમ, મમતા સ્ટુડીઓ, વિદ્યાનગર)

ડો.જયનારાયણ વ્યાસ દ્વારા અંદાજપત્રની કેઅ નિતી વિષયક આયોજન પત્ર તરીકે ચર્ચા કરવામાં આવી. તેમણે જણાવ્યું કે આવનાર સમયમાં ખાદ્ય સુરક્ષા, બેરોજગારી, વસ્તીવધારો અને આવકની અસમાનતા જેવા ગંભીર પ્રશ્નોનો દેશને સામનો કરવો પડશે. સાથે તેમણે એ પણ જણાવ્યું કે ગ્રામ્ય અર્થતંત્ર અને ખેડૂતોને વધુ મહત્વ આપવું પડશે જે યોગ્ય રીતે જ આ અંદાજપત્રમાં સમાવવામાં આવ્યું છે. પરંતુ ઘણી યોજનાઓ વિશે રૂપિયા ક્યાંથી આવશે તેની સ્પષ્ટતા કરવામાં આવી નથી. આ વ્યાખ્યાનનો લાભ ૨૫૦થી પણ વધારે વિદ્યાર્થી ભાઈબહેનો તથા વિવિધ વિદ્યાશાખા અને કોલેજના અધ્યાપકો દ્વારા લેવામાં આવ્યો હતો. આ સમગ્ર કાર્યક્રમનું સફળ સંચાલન એમબીએ વિભાગના વડા ડો.યોગેશ જોષી, બિઝનેશ સ્ટડીઝના વડા ડો.સંદીપ ભટ્ટ અને કોર્પોરેશન બેન્ક ચેરના ચેરપર્સન ડો.રાજુ રાઠોડ દ્વારા કરવામાં આવેલ.

ધોબીવાવ નજીક ટ્રેક્ટરે સ્કૂટરને અડફેટે લેતાં એકનું મોત

(બ્યુરો) નડીઆદ, તા. ૧૨

કપડવંજ નજીકના ધોબીવાવ નહેર ગરનાળા પાસે રોડ પર આજે સાંજના સમયે પૂરઝડપે પસાર થતા ટ્રેક્ટરે એક સ્કૂટરને અડફેટે લેતાં શરીરે ગંભીર ઈજાગ્રસ્ત થયેલ સ્કૂટર પાછળ બેઠેલ યુવકનું મૃત્યુ નીપજ્યું છે. પ્રાપ્ત માહિતી અનુસાર કપડવંજના હેમલ સુરેશભાઈ ઠાકોર અને કુલદીપ સંજયભાઈ જયસ્વાલ આજે સાંજના સમય સ્કૂટર નંબર જીજે ૭ બીકે ૭૭૭૮ પર લગ્નમાં જઈ રહ્યા હતા તે સમયે કપડવંજ નજીકના ધોબીવાવ નહેર ગરનાળા પાસે રોડ પર તેમના સ્કૂટરને પૂરઝડપે આવતા ટ્રેક્ટર નંબર જીજે ૭ ડીડીએ ૯૩૫એ અડફેટે લેતાં બંને ભોંય પર પટકાયા હતા. જેમાં શરીરે ગંભીર ઈજાગ્રસ્ત થયેલ સ્કૂટર પાછળ બેઠેલ કુલદીપ (ઉ.વ. ૧૯)નું મૃત્યુ નીપજ્યું હતું. કપડવંજ શહેર પોલીસે ગુનો નોંધી તપાસ હાથ ધરી છે.

સાવલી બંગલા પાસે બસ અને ટેન્કર વચ્ચે અકસ્માત : દસ ઈજાગ્રસ્ત, બે ગંભીર

(બ્યુરો) નડીઆદ, તા. ૧૨

કપડવંજના સાવલી બંગલા પાસે આજે સવારના સમયે એસ.ટી. બસ અને ટેન્કર વચ્ચે સર્જાયેલ અકસ્માતમાં દસ એસ.ટી. મુસાફર ઈજાગ્રસ્ત થયા હતા. આ પૈકી ગંભીર ઈજાગ્રસ્ત થયેલ બે મુસાફરને સારવાર અર્થે અમદાવાદ ખસેડાયા હોવાનું જાણવા મળ્યું છે.

પ્રાપ્ત માહિતી અનુસાર કપડવંજના સાવલી બંગલા રોડ પાસે આજે સવારના અગિયારેક વાગ્યાના સુમારે ડાકોરથી કપડવંજ તરફ જતી એસ. ટી. બસ નંબર જીજેઝેડ ૨૩૮૩ ને રોડ પર પૂરઝડપે આવતી ટેન્કર નંબર જીજે ૬ એકસએકસ ૭૮૩૦ એ જોરદાર ટક્કર મારી હતી જેને લઈ મુસાફરોએ કારમી ચીચીયારીઓથી વાતાવરણ ગાજી ઉઠ્યુ હતું.

જેના પગલે આજુબાજુના લોકો ત્યાં દોડી આવ્યા હતા બાદ તેઓએ બસના મુસાફરોને ભારે જહેમત બાદ બહાર કાઢ્યા હતા. દરમિયાન બનાવમાં ઈજાગ્રસ્ત થયેલ દસ

દસ મુસાફરોને નજીકની હોસ્પિટલમાં ખસેડાયા તે પૈકી બે મુસાફરો ગંભીર ઈજાગ્રસ્ત થયા હોવાથી વધુ સારવાર અર્થે અમદાવાદ ખસેડાયા

મુસાફરોને સારવાર અર્થે નજીકની હોસ્પિટલમાં ખસેડાયા હતા તે પૈકી બે મુસાફરો ગંભીર ઈજાગ્રસ્ત થયા હોવાથી વધુ સારવાર અર્થે અમદાવાદ ખસેડવામાં આવ્યા હતા. કપડવંજ ગ્રામ્ય પોલીસે ગુનો નોંધી તપાસ હાથ ધરી છે.

I, KIRANBEN MANUBHAI PATEL, wife of JASHBHAI ISHWARBHAI PATEL holder of Indian Passport No.L1417280 issued at BAHRAIN on 29/1/2014 having permanent resident of NEAR I.B. PATEL SCHOOL, OPP. GIRIRAJ BANGLO, UNIVERSITY ROAD, V.V.NAGAR, ANAND, KHEDA, GUJARAT and presently residing at FLAT 1 BLD 1351 ROAD 525 BLOCK 305 MANAMA, BAHRAIN will henceforth be known as from (Given name) KIRANBEN MANUBHAI (Surname) PATEL. Objection(s), if any may be forwarded to the Embassy of India, PO Box 26106, Seef Kingdom of Bahrain.

પાવર ઓફ એટર્ની રદ કર્યા અંગેની જાહેર નોટીસ

આથી અમો નીચે સહી કરનાર હિરેન એન. ઠાકર એડવોકેટ, આણંદ તે અમારા અસીલ આનંદીબેન મહેશભાઈ પટેલ -૪૪, ગોકુલ પાર્ક, આણંદ વિદ્યાનગર રોડ, આણંદ તા. જી. આણંદ ગુજરાત તરફથી મળેલ સુચનાઓ મુજબ આ નોટીસથી જાહેર કરીએ છીએ કે.

અમારા અસીલે તા. ૧૦-૨-૨૦૧૧ ના રોજ મોજે વલ્લભ વિદ્યાનગરના સી.સ. નંબર ૮૯૩, પ્લોટ નંબર ૨૭૮ વાળી જમીનમા બાંધવામા આવેલ માધવ એપાર્ટમેન્ટના ફસ્ટ ફ્લોર નંબર ૧૦૨, વાળી મિલકત ખરીદવા માટે પાવર ઓફ એટર્ની તેમના બહેન સુમતીબેન પ્રવિણચંદ્ર પટેલ રહે. ૪૪, ગોકુલ પાર્ક, આણંદ વિદ્યાનગર રોડ, આણંદ તા. જી. આણંદ ને આપેલ હતો પરંતુ હવે તે પાવર ઓફ એટર્નીની જરૂરીયાત રહેતી નથી તેમજ અમારા અસીલ હવે જાતેજ તેમની મિલકત નો વહીવટ સંભાળી લીધેલ હોઈ આજરોજ તા. ૧૦-૨-૨૦૧૧ ના રોજ આણંદના નોટરી પબ્લીક રજી. નંબર ૮૬૮, બુક નંબર-૧ પાન નંબર ૧૩૮ પર કરેલ પાવર ઓફ એટર્ની આ નોટીસથી રદ કરેલ છે તેથી સદરહુ પાવર ઓફ એટર્નીના આધારે સુમતીબેન પ્રવિણચંદ્ર પટેલને આપેલ સત્તાઓ અને અધીકારોનો અંત આવેલ હોઈ જેથી ઉપરોકત પાવર ઓફ એટર્નીના આધારે જો કોઈપણ વ્યક્તિએ કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર/નાણાકીય વ્યવહાર કરશેતો તે અંગેની જવાબદારી અમારા અસીલની રહેશે નહી તેની નોંધ લેવી. જે આ નોટીસથી જાહેર કરીએ છીએ.

તા. ૧૨-૨-૨૦૧૮

સ્થળ : આણંદ

અસીલની સુચનાથી : **હીરેન એન. ઠાકર (એડવોકેટ એન્ડ નોટરી)**

૧૧૭, એચ.એમ.પટેલ ટ્રેડ સેન્ટર, મોટા બજાર, વલ્લભ વિદ્યાનગર, તા.જી.આણંદ

ઓફિસ સરનામામાં ફેરફાર

ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ ટોબેકો ગ્રોઅર્સ ફેડરેશન લિ. આણંદના સરનામામાં નીચે મુજબ ફેરફાર થયેલ છે, જેની નોંધ લેવા સારૂ.

નવું સરનામું :

ગુજરાત સ્ટેટ કો-ઓપરેટીવ ટોબેકો ગ્રોઅર્સ ફેડરેશન લિ. ત્રીજો માળ, સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, ડી.એન.હાઈસ્કૂલ પાસે, સ્ટેશન રોડ, આણંદ-૩૮૮૦૦૧ પો.બો.નં.૯૦

સંદિપભાઈ બી. પટેલ (સરદાર)
ચેરમેન

જાહેર હરાજી

આથી રસ ધરાવતા તમામ ઈસમોને જણાવવાનું કે મોજે ભાદરણીયા, તા.બોરસદ, જિ.આણંદ ગામે ગ્રામ પંચાયત હસ્તકની જૂની જર્જરીત પાણીની ટાંકી ઉતારવાની હોય જેની જાહેર હરાજી તા.૧૬/૨/૨૦૧૮ના રોજ બપોરના ૨:૦૦ કલાકે ગ્રામ પંચાયત કચેરી ભાદરણીયા મુકામે રાખવામાં આવેલ છે. હરાજીની શરતો હરાજી સમયે વાંચી સંભળાવવામાં આવશે.

સરપંચ
સરજુલાબેન પરેશભાઈ પટેલ

જાહેર નોટીસ

આથી લાગતા વળગતા વ્યક્તી ઈસમોને આ જાહેર નોટીસથી જણાવીએ છીએ... અમારા અસીલશ્રી (૧) ઠાકોરભાઈ ચુનીભાઈ પટેલ (૨) જશભાઈ ચુનીભાઈ પટેલ (૩) હસમુખભાઈ ચુનીભાઈ પટેલ (૪) રમેશભાઈ ચુનીભાઈ પટેલ (૫) અશોકભાઈ ચુનીભાઈ પટેલ મોજે ગામ જીટોડીયાની સીમના રે.સ.નં.૭૫/૨/૨ એકર ૦.૬૪.૭૫ની જમીન પૈકી એ.૦.૦૯.૧૮ આરે તથા પાર્શ્વનાથ ડેવલોપર્સના ભાગીદાર ઠાકોરભાઈ બાબરભાઈ ભોઈ તથા અંકીતકુમાર અશોકકુમાર શાહની રે.સ.નં.૭૫/૨/૧ આવેલ છે. જેનું મુળ ક્ષેત્રફળ એકર ૦.૧૮.૨૧ આરે જમીન પૈકી એ ૦.૦૩.૪૮ આરે જમીન સદર જમીનની પૂર્વ તરફ સીવીલ કોર્ટમાં જવા આવવાના રોડ રસ્તા અર્થે જમીન સંપાદન ધારા હેઠળ સદર જમીન સંપાદન કરવામાં આવેલ છે. જેથી અમારા અસીલની જમીનમાં એકર ૩.૪૮ આરે જમીનનું દબાણ કરેલ છે. અને સદર મુળ જમીનના ખોટા પુરાવા અને નકશા તથા ગેર રજુઆતના આધારે ચેરમેનશ્રી અવકુડા (કલેક્ટર)શ્રી પાસેથી મુળ જમીન એકર ૦.૧૮.૨૧ આરેની એન.એ પરવાનગી મેળવેલ છે. જે સામે અમારા અસીલ દીવાની રાહે કાયદાકીય તજવીજ કરી રહ્યા છે. જેથી સદર જમીન વિવાદીત છે. જેની નોંધ લેવી.

અસીલની સુચનાથી : **યોગેશભાઈ પી. પટેલ (એડવોકેટ)**

ચરોતરભૂમિ પ્રેસ ઉપર, કૃષ્ણ રોડ, મુ.આણંદ. ફોન : ૨૪૦૭૪૭

જાહેર નોટીસ

આ જાહેર નોટીસ આપી જાહેર જનતા તેમજ લાગતા-વળગતા સર્વે ઈસમોને જણાવીએ છીએ કે મોજે ગામ આણંદ, તા.જી. આણંદના બ્લોક/ સર્વે નં. ૯૫૫/૪ જેનો ટી.પી.સ્કી મ નં.૧૦, સબ પ્લોટ નં.૯૭ જેનું ક્ષે. ૦-૧૬-૧૯ આરે જેનો આકાર રૂા.૨.૮૭ પૈસા જેનો ખાતા નં. ૧૦૭૩ વાળી ખેતીલાયક જુની શરતની જમીન (૧) કુસુમબેન તે ભીખુભાઈ શનાભાઈની વિધવા (૨) હિતેશભાઈ ભીખુભાઈ (૩) સુનીલભાઈ ભીખુભાઈ (૪) અમીતાબેન ભીખુભાઈની દીકરી રહે. આણંદ, તા.જી. આણંદનાઓની સંયુક્ત માલીકી કબજા ભોગવટાની જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવા માંગે છે અને અમારા અસીલ અમારી પાસે સદરહું જમીનનું ટાઈટલ કલીયર સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ છે. જેથી સદર જમીન બાબતે જો કોઈ વ્યક્તિ, સંસ્થા, પેઢી સહકારી કે સરકારી બેંક કે અન્ય કોઈપણ નાંણાકીય સંસ્થાનો કોઈપણ જાતનો બોજો કે તારણમાં હોય કે અન્ય કોઈ માલીકી હક્ક કે કોઈ હીત સંબંધ સમાયેલ હોય તો તેની લેખિત પુરાવા સાથે અમોને દિન-૭ માં રજી.પો.એડી. અથવા રૂબરૂમાં જાણ કરવી તેમ કરવામાં કસુર થયેથી સદર જમીનમાં કોઈપણ વ્યક્તિ, સંસ્થા પેઢી કે સહકારી બેંકની કોઈપણ જાતનો બોજો કે અન્ય કોઈ હીત સંબંધ કે માલીકી હક્ક સમાયેલ નથી અને હોય તો તે કાયમને માટે જતા કરેલ છે અને સદર જમીન તદ્દન બોજો રહિતની અને ટાઈટલ કલીયર છે. તેમ માનીને સદર જમીન અંગે અમો અમારા અસીલને ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરી દઈશું તથા અમારા અસીલ સદર જમીનનો પાકો રજી. દસ્તાવેજ અંગેની તમામ કાર્યવાહી કરશે ત્યારબાદ કોઈનો કોઈપણ જાતનો વાંધો વિરોધ ગ્રાહ્ય રાખવામાં આવશે નહી તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

તા.૧૨-૨-૧૮

મારી મારફતે, એન્થની પોલ સોલંકી, એડવોકેટ
જી-૧, બેસ્ટ કોમ્પલેક્ષ, સ્વસ્તીક વાટીકા પાસે, ગણેશ ચોકડી પાસે, તા.જી.આણંદ
મો.૯૩૪૭૯ ૮૩૭૧૯

ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગે જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે મોજે ગામ: આણંદ તા.જી આણંદના રે.સર્વે નં. ૨૫૫૬ જેનું કુલ ક્ષે.હે ૧-૧૨-૩૦ આરે જેનું છે. ૩૫૪૧.૦૦ ચો.મી બીનખેતી લાયક જમીન પૈકી બ્લોક નં સી/૯ જેનો સબ પ્લોટ નં. ૯૨ જેનું ક્ષે. ૪૯.૩૩ ચો.મી વાળી મીલકત શ્રી. રફીકભાઈ અબ્દુલહક વ્હોરા રહે. આણંદ તા.જી.આણંદ નાઓની માલીકી કબજા ભોગવટાની આવેલી છે. અને આ મીલકત તેઓએ રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૨૮૯૬/૧૫ થી વેચાણ રાખેલ છે.

સદરહું મીલકત સીન્ડીકેટ બેક આણંદ શાખામાંથી લોન મેળવવાના કામે મોરગેજ /તારણમાં મુકવાની હોય અમારી પાસે ટાઈટલ કલીયરન્સ સટીફીકટ ની માંગણી કરવામાં આવેલ છે.તો તે સંદભમા જાહેર જનતા ને જણાવવાનું કે ઉપરોક્ત મિલકત કે તેના કોઈ પણ ભાગ ઉપર અન્ય કોઈનો ,કોઈપણ નાણાકીય સંસ્થા, બેક, કોપોરેશન,કંપની,પેઢી, સંસ્થા કે કોઈ પણ વ્યકિતનો કોઈ પણ પ્રકાર નો હકક હિત ,હિસ્સો ,સંબંધ, લાગભાગ,કબજો,ભોગવટો ,ભાગીદારી, દાવો, ઇઝમેન્ટ, બોજો, ગીરો, લીયન,જામીનગીરી,ચાર્જ આવેલ હોય કે લીઝ /લાયસન્સ કે બાનાખત કે ડેવલોપમેન્ટ ના હકક હોય કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારના હકક પોષતા હોય તો તેઓએ આ અંગેની જાણ આ નોટીસ પસિધ્ધ થયેથી દિન ૭ માં અમોને નીચેના સરનામે દસ્તાવેજી પુરાવા સહીત લેખિતમાં જાણ કરવી અને જો તેમ નહી કરવામા આવે તો કોઈ નો કોઈપણ પ્રકારનો ઉપર જણાવ્યા મુજબનો હક ,દાવો ,હિત સંબધ સદર મિલકત માં નથી અને હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે. તેમ માંની ટાઈટલ કલીયર હોવાનું સટીફીકેટ આપવામાં આવશે.ત્યારબાદ કોઈ ની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહી. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

તારીખ:- ૧૨/૦૨/૨૦૧૮

સ્થળ: આણંદ

મારી મારફતે : **ઘનશ્યામભાઈ મોહનભાઈ પટેલ (એડવોકેટ-સારસાવાળા)**

બી/૧૩, પારસમણી બંગલોઝ, ક્રિષ્ના પાર્ટી પ્લોટની સામે, વિદ્યાનગર, તા.જી.આણંદ. મો. : ૯૯૨૪૩ ૪૪૨૪૯

જાહેર નોટીસ

આ જાહેર નોટીસ આપી જાહેર જનતાને જણાવીએ છીએ કે,

મોજે ગામ **વલ્લભ વિદ્યાનગર**, તા.જી. આણંદના **સીટી સર્વે નંબર: ૧૪૯૮**, જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ **૪૧૫.૮૭ ચો.મી.** વાળી મિલકતના માલિક પટેલ પ્રવિણભાઈ નારણભાઈ બીન મોતીભાઈના વહીવટકર્તા તરીકે **ભાવિન ગીરીશભાઈ પટેલ**, રહેવાસી મુ.પો. ગાના, ઠે. વાસંદાની ખડકી, તા.જી. આણંદનાઓએ પોતાની માલિકી પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાવાળી અને સંપૂર્ણ ટાઈટલ કલીયર છે અને રેકર્ડ ઓફ રાઈટસમાં તેમના નામે ચાલે છે તેમ જણાવી અમારા અસીલને વેચાણ આપવાનું નકકી કરેલ હોય અમારા અસીલે અમારી પાસે સદરહુ મિલકતના ટાઈટલ કલીયર સર્ટીફીકેટની માંગણી કરેલ જેથી સદર મિલકત અંગે અન્ય કોઈને કોઈ હકક દાવો, લાગભાગ કે ખોરાકી-પોષાકીનો લીયનનો હકક પોષતો હોય કે ગીરો હકક, ગણોત હકક, બાનાખત, કે અન્ય કોઈનો કોઈ પણ પ્રકારનો બોજો હોય અથવા કોઈ પણ જાતનો અધિકાર હોય કે તકરાર હોય તો અથવા કોઈ પણ પ્રકારનો વેચાણ કરાર કે અન્ય પ્રકારે ચાર્જ કે બોજામાં અથવા તે સંબંધી વાંધો હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી **દિન-૧૫ (પંદર)** માં દસ્તાવેજી પુરાવા સાથે લેખિત વાંધો અમોને નીચેના સરનામે આપવો અને જો તેમ કરવામાં કસૂર થશે તો કોઈનો કશી પ્રકારે હકક, દાવો કે વાંધો તે મિલકત માટે નથી અને હકક હોય તો તે વેવ કરેલા છે તેમ માનીને અમો સદરહુ મિલકતનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ ઈસ્યુ કરીશું તેમજ અમારા અસીલ સદર મિલકતનો વેચાણ દસ્તાવેજ કરાવી લેશે ત્યારબાદ કોઈનો વાંધો કે તકરાર ચાલશે નહી તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

તારીખ: ૧૨/૦૨/૨૦૧૮

સ્થળ : આણંદ.

યોગેશ દરજી એન્ડ કું
યોગેશ એમ. દરજી, એડવોકેટ
ઠે.એફ/૧૨૨, નિલકંઠ સ્કવેર, નવા જીલ્લા સેવા સદન સામે, ગણેશ ચોકડી પાસે, આણંદ.તા.જિ.આણંદ.
મો.નં.૯૮૨૫૪૨૮૫૫૦ Email- ydarji88@yahoo.in

ટાઈટલ કલીયરન્સ અંગે જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે મોજે ગામ: આણંદ તા.જી આણંદના રે.સર્વે નં. ૨૫૨૩/૨ જેનું કુલ ક્ષે.હે ૦-૩૫-૪૧ આરે જેનું છે. ૩૫૪૧.૦૦ ચો.મી બીનખેતી લાયક જમીન પૈકી સબ પ્લોટ નં. ૨૧ પૈકી ૧ જેનું છે. ૩૭.૪૪ ચો.મી વાળી મીલકત ઉમરાનાબેન ફિરોજભાઈ વહોરા રહે. આણંદ તા.જી.આણંદ નાઓની માલીકી કબજા ભોગવટાની આવેલી છે. અને આ મીલકત તેઓએ રજી.વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૯૨૦ થી તારીખ ૨૩/૦૧/૨૦૧૮ થી વેચાણ રાખેલ છે.

સદરહું મીલકત સીન્ડીકેટ બેક આણંદ શાખામાંથી લોન મેળવવાના કામે મોરગેજ /તારણમાં મુકવાની હોય અમારી પાસે ટાઈટલ કલીયરન્સ સટીફીકટ ની માંગણી કરવામાં આવેલ છે.તો તે સંદભમા જાહેર જનતા ને જણાવવાનું કે ઉપરોક્ત મિલકત કે તેના કોઈ પણ ભાગ ઉપર અન્ય કોઈનો ,કોઈપણ નાણાકીય સંસ્થા, બેક, કોપોરેશન,કંપની,પેઢી, સંસ્થા કે કોઈ પણ વ્યકિતનો કોઈ પણ પ્રકાર નો હકક હિત ,હિસ્સો ,સંબંધ, લાગભાગ,કબજો,ભોગવટો ,ભાગીદારી, દાવો, ઇઝમેન્ટ, બોજો, ગીરો, લીયન,જામીનગીરી,ચાર્જ આવેલ હોય કે લીઝ /લાયસન્સ કે બાનાખત કે ડેવલોપમેન્ટ ના હકક હોય કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારના હકક પોષતા હોય તો તેઓએ આ અંગેની જાણ આ નોટીસ પસિધ્ધ થયેથી દિન ૭ માં અમોને નીચેના સરનામે દસ્તાવેજી પુરાવા સહીત લેખિતમાં જાણ કરવી અને જો તેમ નહી કરવામા આવે તો કોઈ નો કોઈપણ પ્રકારનો ઉપર જણાવ્યા મુજબનો હક ,દાવો ,હિત સંબધ સદર મિલકત માં નથી અને હોય તો તે જતો (વેવ) કરેલ છે. તેમ માંની ટાઈટલ કલીયર હોવાનું સટીફીકેટ આપવામાં આવશે.ત્યારબાદ કોઈ ની કોઈપણ પ્રકારની તકરાર ચાલશે નહી. જેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

તારીખ:- ૧૨/૦૨/૨૦૧૮

સ્થળ: આણંદ

મારી મારફતે : **ઘનશ્યામભાઈ મોહનભાઈ પટેલ (એડવોકેટ-સારસાવાળા)**

બી/૧૩, પારસમણી બંગલોઝ, ક્રિષ્ના પાર્ટી પ્લોટની સામે, વિદ્યાનગર, તા.જી.આણંદ. મો. : ૯૯૨૪૩ ૪૪૨૪૯