

આંકલાવ વિધાનસભામાં કોંગ્રેસના ઉમેદવારનો ચૂંટણી પ્રચાર



આંકલાવ વિધાનસભામાં કોંગ્રેસ પક્ષના યુવા ઉમેદવારશ્રી અખિલભાઈ ચાવડા દ્વારા આંકલાવ વિધાનસભા વિસ્તારના વડોદ, ઉમેટા, અંબાવા, કંઠારીયા વિગેરે ગામોમાં ચૂંટણી પ્રચાર દરમ્યાન જનસંપર્ક કરી સભાઓ સંબોધી હતી. વિવિધ ગામોમાં જનસંપર્ક દરમ્યાન ખૂબજ મોટી સંખ્યામાં રેલી સ્વરૂપે લોકો જોડાયા હતા અને જંગી જનસમર્થન આપ્યું હતું. કોંગ્રેસના ઉમેદવાર અખિલભાઈ ચાવડાએ આવનાર વિધાનસભાની ચૂંટણીમાં કોંગ્રેસ તરફી જંગી મતદાન કરી ગરીબ, ખેડૂત, વેપારી વિરોધી અને યુવાનોને રોજગારી આપવામાં નિષ્ફળ ગયેલી ભાજપ સરકારને જાકારો આપી મૂળમાંથી ઉખેડી ફેડવાની હાલક કરી હતી. આ પ્રસંગે જિલ્લાપાટણકુખના આગેવાનો, યુવાનો તથા કાર્યકરો ખૂબજ મોટી સંખ્યામાં હાજર રહ્યા હતા.



ભાજપના ઉમેદવાર યોગેશભાઈ પટેલ (ભાજપ)એ હવે ગ્રામ્ય વિસ્તારના મતદારો સમક્ષ ફરીને વિકાસના વેગને નવી દિશા આપી છે અને મત વિસ્તારના નાવલી ગામમાં સંપર્ક કરતા ગ્રામજનોએ તેમને આવકારીને વિકાસની કેડીએ તેમને સાથ આપી ભારે મતોથી વિજયી બનવાવાની ખાતરી આપતા આખું ગામ ભાજપના સમર્થનમાં જોડાઈ ગયું હતું. જે પ્રસંગે સરપંચ સંતોષ પટેલ, આણંદ પાલિકા પ્રમુખ મીતાબેન, પાલિકા કાઉન્સિલરો તથા કાર્યકરો ઉપસ્થિત રહ્યા હતા. (તસવીર : સલીમ, મમતા સ્ટુડીઓ, વિદ્યાનગર)



ઉમરેઠ વિધાનસભા બેઠકના એનસીપીના ઉમેદવાર જયંતભાઈ પટેલ (બેસી)એ આજરોજ દાગજીપુરા, ઉમરેઠ, ઉંટખરી ગામોમાં ડોર ટુ ડોર પ્રચાર અભિયાન હાથ ધર્યું હતું. જયંતભાઈ પટેલનું લોકોએ હાર પહેરાવી સ્વાગત કર્યું હતું. તેમજ મહિલાઓએ કપાળ પર તિલક કર્યું હતું. (તસવીર : રાજેશ સુધાર, ચિખોદરા.)

જાહેર નોટીસનો સુધારો
આ જાહેર નોટીસ આપી જાહેર જનતાને જણાવે છે કે તારીખ: ૦૫/૧૨/૨૦૧૭ ના રોજ પ્રસીધ્ધ થયેલ જાહેર નોટીસમાં મોજે ગામ આણંદ, તા.જી. આણંદના ટી.પી. સ્ક્રીમ નંબર: ૪, ના ફાઈનલ પ્લોટ નંબર: ૯૧, જેનો સીટી સર્વે નંબર: ૨૨૬૭, જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૩૨૭ ચો.મી. છે તે બીનખેતીલાયક જમીન પૈકી સબ પ્લોટ નંબર: ૩, જેનું ક્ષેત્રફળ સુમારે ૪૪૦.૦૦ ચો.મી. મિલકતના માલિક જયશ્રીબેન દિનેશકુમાર પટેલનાઓની આવેલ છે.

ઉપર દર્શાવેલ મિલકતની જાહેર નોટિસ પ્રસીધ્ધી વખતે ટાઈપોગ્રાફી મીસ્ટેકથી એટલે કે ભૂલથી સબ પ્લોટ નંબર: ૩ લખાયેલ છે તો તેના બદલે આ જાહેર નોટિસના સુધારાથી સબ પ્લોટ નંબર: ૧, જેનું ક્ષેત્રફળ સુમારે ૪૪૦.૦૦ ચો.મી. મિલકતના માલિક જયશ્રીબેન દિનેશકુમાર પટેલનાઓની આવેલ છે તે મુજબ વાંચવું અને સમજવું. તારીખ: ૦૬/૧૨/૨૦૧૭
સ્થળ : આણંદ.

યોગેશ એમ. દરજી (એડવોકેટ)
ઠે. એક/૧૨૨, નિલકંઠ સ્કવેર, નવા જિલ્લા સેવા સદન સામે, ગણેશ ચોકડી પાસે, આણંદ, તા.જિ.આણંદ
મો.નં. ૯૮૨૫૪૮૮૫૦, Email : ydarji88@yahoo.in

જાહેર નોટીસ
અમો નીચે સહી કરનાર સંદિપ એન. પટેલ, એડવોકેટ, આણંદના તે અમારા અસીલીની સુચના અને ફરમાઈથી આ જાહેર નોટીસ આપી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે,
મોજે ગામ ગોપાલપુરા, તા.જી.આણંદના બ્લોક/સર્વે નં. ૨૫૯, હે. ૦-૬૨-૮૮ આરે. વાળી બીનખેતીલાયક જમીનના માલિક ગણેશ ટોબેકો કંપનીના ભાગીદાર બલુભાઈ મંગલભાઈ પટેલ, રહે. આણંદ, તા.જી.આણંદનાઓની આવેલ છે, જે ઉપરોક્ત મિલકત તેમની માલિકી કબજા ભોગવટાની છે તેમ જણાવીને અમારા અસીલીને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે અને તેઓએ અમારી પાસે ઉપરોક્ત મિલકત પરત્વે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે.

જેથી સદર મિલકત પરત્વે જાહેર જનતાનો કે સંસ્થાનો કોઈ પણ જાતનો લાગભાગ, હક્ક, હિસ્સો યા બોજો કે કોઈપણ જાતના કરારો થયેલ હોય તથા ગીરો, કરારો, બાનાખત કરારો કે જેડહક્કના કરારો કે ગણોત હક્ક કે કોઈપણ જાતના ઈન્જોઈન્ટ રાઈટ, રસ્તાના હક્કો, પારસાઈ હક્કો, ભરણ-પોષણના હક્કો સમાવેલા હોય તો સદર નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-૭ માં અમોને લેખીતમાં પુરાવા સહીત જાણ કરવી. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો નોટીસ સમય વિત્યા બાદ સદરજી મિલકતમાં કોઈપણ ઈસમોના હક્કો સમાવેલા નથી તેમ સમજીને અને હોય તો તેવા તમામ હક્કો જે તે ઈસમોએ સ્વેચ્છાએ જતા (વેવ) કરેલ છે એમ સમજીને અમારા અસીલી રેકર્ડ ઉપરના માલિકી પાસેથી ઉપરોક્ત મિલકત વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ રાખશે અને અમો સદર મિલકતનું ટાઈટલ સર્ટીફિકેટ ઈચ્યુ કરીશું અને ત્યારબાદ કોઈના કશી પ્રકારના હક્ક, દાવા, ચાલણો નહીં તેની જાહેર જનતાએ નોંધ લેવી.

તારીખ: ૬/૧૨/૨૦૧૭ મારી મારફતે **સંદિપ એન. પટેલ, એડવોકેટ**
એફ-૧૦૧, નિલકંઠ સ્કવેર, અભિલાષા સોસાયટી પાસે, જીલ્લા સેવાસદનની સામે, આણંદ-સોજીત્રા રોડ, મુ.પો.આણંદ. તા.જી.આણંદ.

જાહેર નોટીસ
આવી અમો વક્તવ્ય પ્રકાશભાઈ પી. પટેલ, રહે.આણંદના તે આ જાહેર જનતા જોગ આ નોટીસથી જણાવીએ છીએ કે :-
મોજે ગામ આણંદ, તા.જી.આણંદનાં સર્વે નં. ૨૦૨૭/૨ જેનું કુલ ક્ષેત્રફળ હે. ૦-૧૯-૨૨ આરે જેનો ટી.પી.સ્ક્રીમ નં.૪ (વિરીડ) માં સમાવેલ થતાં ફાઈનલ પ્લોટ નં.૧ તથા ફાઈનલ પ્લોટ નં.૫૪ તથા ફા.પ્લોટ નં.૯ કબજેલ છે જેનું ફા.પ્લોટ મુજબનું ક્ષેત્રફળ ૧૫૨૪.૦૦ ચો.મી. છે તે પૈકી ટી.પી.સ્ક્રીમ નં.૪ જેનો ફા.પ્લોટ નં.૧ જેનું ક્ષેત્રફળ ૫૭૦.૦૦ ચો.મી.વાળી જમીનમાં પાકવામાં આવેલા રહેણાંક લાયક પ્લોટો પૈકી સબ-પ્લોટ નં.૩ જેનું ક્ષેત્રફળ ૧૪૬.૦૦ ચો.મી.વાળી મિલકત (૧) પ્રવિણભાઈ ઠાકરાભાઈ પટેલ, (૨) શોભનાબેન પ્રવિણભાઈ પટેલ તથા (૩) વૃદ્ધાશ્રીબેન પ્રવિણભાઈ પટેલ, તમામ રહે.૧, શ્રીધર્મ ભવન, પંચતીર્થ સોસાયટી, ગણેશ ચોકડી, મુ.પો.તા.જી.આણંદનાઓની માલિકી અને પ્રત્યક્ષ કબજા ભોગવટાનો સેલેબલ, સંપૂર્ણ ટાઈટલ કલીયર કોઈપણ જાતના બોજા કે તકરાર વિનાનો આવેલ છે તેમ જણાવી તેઓએ સદર પ્લોટ અમારા અસીલીને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે. અને અમારા અસીલી સદર મિલકતનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે જેથી ભવિષ્યે કોઈ દેવ-દાવો કે તકરારનો અવકાશ ટાળવામાં હેતુસર આ નોટીસથી જણાવવાનું કે, સદર મિલકત ઉપર જે કોઈ વ્યક્તિ, સંસ્થા કે બેન્કનો કોઈ બોજો, લેણું કે વિરાસત હોય યા અન્ય હક્ક, અધિકાર, રાઈટ, ટાઈટલ કે ઈન્ટરેસ્ટ યા કોઈપણ કોર્ટ-કેસનો કોઈપણ અધિકાર અંગે કોઈ કોર્ટ કેસ પેન્ડિંગ હોય અથવા તો કોર્ટે કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો-વિરોધ હોય તો દિન-૭ માં અમોને નીચેનાં સરનામે પુરાવા સહિત લેખિતમાં જાણ કરવી અન્યથા સદર મુદત વિતે તે પહેલાં કોર્ટનો કશી પ્રકારનો હક્ક, દાવા, લેણું કે વાંધો નથી અને હોય તો તે વેવ કરેલ (જતો કરેલ) છે તેમ ગણી અમારા અસીલી સદર મિલકત વેચાણ રાખશે અને અમો સદર મિલકતનું ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ ઈચ્યુ કરીએ ત્યારબાદ તેમાં કોઈની કશી પણ તકરાર ચાલશે નહીં તેની નોંધ લેવી.
તા.૦૩/૧૨/૨૦૧૭

પ્રકાશભાઈ પી. પટેલ (એડવોકેટ)
૩૦૧, માટિતી સુનંદ, નીજો માળ, દેના બેન્ક સામે, ડેરી રોડ, આણંદ.
મો. ૯૮૨૫૪૮૮૮૦

આજ રોજ તા. ૬-૧૨-૧૭ ના રોજ ભારતીય જનતા પાર્ટી વલ્લભ વિદ્યાનગર દ્વારા યોગેશભાઈ પટેલ (બાજપ)ના સમર્થનમાં ડોર ટુ ડોર ચૂંટણી પ્રચાર કર્યા જેમાં નગરપાલિકા પ્રમુખ મહેન્દ્રભાઈ પટેલ (બાબાકાકા), ઉપપ્રમુખ જીતુભાઈ પટેલ, જેમીન પટેલ વિદ્યાનગર શહેર ભાજપ પ્રમુખ, તેજસભાઈ પટેલ, જયેશભાઈ ઠકરાવ, મિનેશ પટેલ, અરવિંદ ઠાકર, સોનલબેન પટેલ, રશ્મીકાબેન પટેલ, જેમીનીબેન પટેલ, કિનલબેન પટેલ, કાન્તાબેન તથા મહિલા

લાભ વિષયક
ગામ સુણાવથી ટુંક સમય માટે યુએસએથી આવેલ પાંચ ગામ પાટીદાર ઉમર-૨૯, ઊંચાઈ પ'પ'' વેલસેટ યુવક માટે સુંદર, સંસ્કારી, ઉચ્ચ અભ્યાસ ધરાવતી યુવતીઓના વાલીઓ તરફથી સંપર્ક

મો. ૯૦૯૯૧૮૦૦૦૦
Email : akashp88@gmail.com

જાહેર નોટીસ
આવી અમો નીચે સહી કરનાર એડવોકેટ એ.પી.સોલંકી, તે અમારા અસીલ (૧) એટલે કે ભુલથી સબ પ્લોટ નંબર: ૩ લખાયેલ છે તો તેના બદલે આ જાહેર નોટીસ આપી જાહેર જનતાને જણાવે છે કે, અમારા અસીલીની સંયુક્ત માલિકી કબજા ભોગવટાવાળી જમીન મોજે ગામ કોંચીના, તા.આંકલાવ, જી.આણંદની સીમમાં આવેલ બીનખેતીલાયક જમીન જેનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૮ (જુઓ) ૧૧૫ (નવો), ખાતા નં. ૮૭૪, કુલ હે. ૩૧૦૦.૦૦ ચો.મી.વાળી આવેલી છે. સદરજી જમીન અંગે અમારે પાસે અમારા અસીલે ટાઈટલ કલીયર સર્ટીફિકેટની માંગણી કરેલ છે. જેથી સદર મિલકત બાબતે જે કોઈ વ્યક્તિ, સંસ્થા, પેકી કે સરકારી બેંક કે અન્ય કોઈપણ નાંચાકીય સંસ્થાનો કોઈપણ જાતનો બોજો કે તારણમાં હોય કે અન્ય કોઈ માલિકી હક્ક કે કોઈ હીત સંબંધ સમાવેલ હોય તો આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયે દિન-૭ માં અમારા અસીલીને સુખરૂપમાં મળી તે અંગેના લેખિત વાંધા રજૂ કરવા, જો તેમ કરવામાં નહી આવે તો સદર મિલકતમાં કોઈપણ વ્યક્તિ, સંસ્થા, પેકી કે સરકારી બેંકનો કોઈપણ જાતનો બોજો કે અન્ય કોઈ હીત સંબંધ માલિકી હક્ક સમાવેલ નથી અને હોય તો તે કાપવામાં માટે જતા કરેલ છે. અને સદર મિલકત તદ્દન બોજા રહિતની અને ટાઈટલ કલીયર છે. તેમ જાનીને સદર મિલકત અંગે અમો અમારા અસીલીને ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફિકેટ ઈચ્યુ કરી હઈશું તથા અમારા અસીલ સદર મિલકત રાખશે રજૂ. દસ્તાવેજ કરી આપશે ત્યારબાદ કોર્ટનો કોઈપણ જાતનો વાંધો-વિરોધ રહે અને અમારી જવાબદારી રહેશે નહીં તેની નોંધ લેશે.
તા.૦૬/૧૨/૨૦૧૭

મારી મારફતે : **એન્યની પોલ એડવોકેટ**
જી/૧, બેસ્ટ કોમ્પ્લેક્સ, સ્વસ્તીક વાટીકા પાસે, ગણેશ ચર્કલ પાસે, તા.જી.આણંદ. મો. ૮૩૪૭૯ ૮૩૭૧૯

જાહેર ચેતવણી
અમો નીચે સહી કરનાર જગદીશભાઈ આશાભાઈ પટેલ કે.સુદાસજીની ખડકી, સુણાવ તા.પટેલના તે આ જાહેર નોટીસથી જાહેર જનતાને ચેતવણી આપી જણાવું છું કે,
મોજે સુણાવની સીમના ખાતા નં.૧૨૨૬ હે.૦-૪૮-૫૬ પો.આર, ખાતા નં.૨૨ હે. ૦-૪૪-૮૨ પ્રા.આર, તથા ખાતા નં.૨૨ હે. ૦-૫૨-૦૦ પૈકીની હે. ૦-૫૧-૬૩ પ્રા.આર વાળી ખેતીની જમીનો તથા સ્થાવર મીલકતો મારા કબજેસરના હક્ક અધિકાર વાળી તથા માલિકી કબજા ભોગવટામાં આવેલ છે અને તેમાં મારા સગાભાઈ મૈયત કનુભાઈ આશાભાઈ પટેલના વારસો યકીન કનુભાઈ પટેલ વિગેરેનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક અધિકાર લાગભાગ આવેલો નથી અને તેઓએ આ મીલકતો અંગે અમારી વિરુદ્ધ પેટેલાદ દીવાની કોર્ટમાં દાખલ કરેલ કો.મુ.નં.૪૩/૨૦૧૫નો દાવો પણ પેન્ટીંગ આવેલો છે તેમ છતાં સામાન્યપણે આ જમીનો અન્ય ત્રીજી વ્યક્તિઓને અંધારામાં રાખી ગેરકાયદેસર રીતે ટ્રાન્સફર કરવા તજવીજ તૈયારી કરી રહેલ છે જેથી આ નોટીસ આપવાની જરૂર પડેલ છે. આથી સર્વને જણાવવાનું કે, આ મીલકતો અંગે કોઈપણ વ્યક્તિએ અમારી લેખિત સંમતી સીવાય કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવો કરાવવો નહીં અને જો તેમ છતાં તેવો કોઈપણ વ્યવહાર કરશે તો તેની તમામ જવાબદારી જેના તેના અંગત શરીરે રહે અને અમારી જવાબદારી રહેશે નહીં તેની નોંધ લેશે.
તા.૫/૧૨/૨૦૧૭ જગદીશભાઈ આશાભાઈ પટેલ

મારી મારફતે : **હર્ષદ એન. સોની (એડવોકેટ)**
સરદાર ચોક, શેરપુરા, પેટેલાદ. મો.૯૮૨૫૩ ૨૫૨૨૩

આવો, કોંગ્રેસ સાથે ઉજવીએ ગુજરાતના નવસર્જનની ખુશહાલીનો ઉત્સવ



કોંગ્રેસ આપશે મહિલાઓને અધિકાર
✓ ગુજરાતની પ્રત્યેક મહિલાને મળશે તેના પોતાના નામે 'ઘરનું ઘર'
✓ પ્રાથમિકથી માંડીને ઉચ્ચ સ્તરના અભ્યાસ સુધી કન્યા કેળવણી વિનામૂલ્યે

કોંગ્રેસ આપશે મોંઘવારીમાંથી રાહત
✓ રાજ્યના વેરાઓ ઘટાડી પેટ્રોલ અને ડિઝલની કિંમતો ઘટાડવામાં આવશે
✓ ગુજરાતના તમામ શહેરી વિસ્તારોમાં નાના દુકાનદારો, ઔદ્યોગિક સર્વિસ એકમો માટે મિલકતવેરામાં ૫૦ ટકાનો સુધીનો ઘટાડો થશે
✓ વીજ દરોમાં થશે ૫૦ ટકા સુધીનો ઘટાડો

કોંગ્રેસ કરશે વેપાર ઉદ્યોગોના હિતોનું રક્ષણ
✓ ડિફોલ્ટ, ચેક બાઉન્સ, છેતરપિંડી, દગાબાજી, ગેરવસૂલી જેવા ગંભીર આર્થિક ગુનાઓ માટે ફાસ્ટ ટ્રેક કોર્ટની રચના
✓ કોંગ્રેસ પ્રતિબદ્ધ છે GST ઘટાડવા અને તેના સરળીકરણ માટે

આવો, કોંગ્રેસનું બટન દબાવી નવસર્જનની શરૂઆત કરીએ...

કોંગ્રેસ આવે છે નવસર્જન લાવે છે

